

DEMOCRATIE PARTICIPATIVE

Balade urbaine – Quartier Descartes

Dimanche 22 mai 2022, 10h30

Déroulement de la balade :

Organisée par le Comité de quartier du Village, cette première balade a réuni une dizaine de personnes pour une balade dans le quartier Descartes durant 2 heures.

Le parcours avait été déterminé à l'avance par le comité de quartier autour de points d'attention relevés durant une balade à blanc.

Les objectifs de cette balade sont :

- Echange avec le maire autour des points d'attention relevés
- Partage informel avec les habitants lors du passage du Maire
- Compte rendu au maire
- Nouvelle balade urbaine de quartier afin d'évoquer les réponses proposées et actions mises en œuvre par la Ville sur les différents sujets

A noter, la balade du quartier Descartes intervient deux jours après la fête des voisins qui s'est tenue dans l'aire du square Buffon le vendredi 20 mai de 16h à 21h, et où de nombreux enfants et habitants du boulevard Schweitzer se sont réunis pour un moment de convivialité organisé par les 3F, le comité citoyen, le comité de quartier Descartes et l'amicale des locataires des 3F.

Voici un compte rendu des échanges au cours de la balade.

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire
Du marché au pôle médical	Parking Vélo : 2 seulement devant commissariat	Améliorer signalétique	Dans le cadre des travaux de la Halle du Marché, le parking vert adjacent accueillera 12 parkings à vélo, juste en face du commissariat
		Augmenter nombre autour du marché	
		A défaut organiser accrochage grille le long commissariat? (2 vélos attachés pendant notre passage)	
Avenue Jean Lurçat	Le revêtement récent de la rue a dû être cassé puis rebouché pour intervenir sur les réseaux d'électricité permettant l'installation de la borne de recharge des véhicules électriques ; il y a des nids de	Il faudrait reprendre les nids de poule et égaliser le revêtement du trottoir afin d'éviter les chutes	La reprise de l'enrobé sur le trottoir sera réalisée rapidement par le prestataire qui est intervenu pour la mise en place de la borne de recharge électrique

	<p>poule et des irrégularités de niveau sur le trottoir</p> <p>La voie piétonne se trouve à proximité de la route alors que la voie cycliste en est éloignée.</p>	<p>Il semblerait pertinent d'inverser le marquage au sol, afin de mieux protéger les piétons</p>	<p>L'ouverture des portes des voitures garées le long du trottoir est dangereuse pour les cyclistes ; la pose de la signalétique vélo et piéton répond aux normes européennes en la matière</p>
Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire
Du pôle médical à la rue Debussy jusqu'à l'intersection Rue Schweitzer	<p>Chaussée Rue Debussy: irrégularités. Danger vélos?</p>		
	<p>Trottoir Rue Debussy: irrégularités. Nettoyage et désherbage difficile derrière entre le trottoir et Bac à Fleurs cimenté.</p>	<p>Comment améliorer la propreté des trottoirs</p>	<p>Concernant le désherbage, les produits phytosanitaires utilisés pour détruire les végétaux qui poussaient sur les trottoirs et les endommageaient sont désormais interdits. La Mairie ne peut pas mettre à disposition une personne qui désherbe manuellement les 44 kms de trottoirs de chaque côté des 22 kms de voirie que compte Fontenay (A vérifier : je crois que ce sont 3 agents qui travaillent au nettoyage de la ville et qu'une recrue supplémentaire est attendue au 1^{er} juin).</p>
	<p>Trottoir Angle résidence Vendôme: Trou important</p>		<p>Les travaux de reprise des trottoirs sont programmés par la Ville afin que l'ensemble des trottoirs soient régulièrement réhabilités. Ils ne peuvent être tous repris en même temps mais sur une rotation de trois /quatre années, ils font tous l'objet de travaux.</p>
	<p>Trottoir le long résidence Vendôme, plus loin: Trou important dans le trottoir également</p>		
	<p>Zone dessinée pour bloquer stationnement: demi-effacée. Inefficace.</p>	<p>Blocage par plot surélevé?</p>	<p>la police municipale applique régulièrement des contraventions de 135 € ; la situation s'améliore progressivement</p>
	<p>Avant intersection rue Debussy-Rue Schweitzer. Espace vide devant grille, sur trottoir de gauche: négligé, aspect abandonné</p>	<p>Sous responsabilité partagée des 3F et du Syndic copropriétaires Immo de France. Est-ce que le Comité de quartier a un rôle à jouer ?</p>	<p>Un focus est fait sur la propreté à Fontenay : la ville n'est pas sale mais elle est salie et dans certains quartiers plus qu'ailleurs, comme dans les rues Debussy et Schweitzer. Il y a 3 ans, 45 tonnes de déchets récoltés et aujourd'hui 60 tonnes. Il y a 300 poubelles sur l'espace public Fontenaisien. 1 agent des services techniques est entièrement dédié au ramassage des déchets en Ville. Les comités de quartier peuvent relayer le grand plan propreté que la Ville va prochainement mettre en place ; ils peuvent aussi animer des ateliers « gestion et tri des déchets » pour soutenir la Ville dans son effort.</p>

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire
Rue Schweitzer entre pont de l'autoroute et la rue Descartes	Côté droit trottoir vers le pont: N°11: Briques d'enrobage sur le pilier de porte enlevées	Voir 3F	Construction récente
	Côté droit trottoir vers le pont: immeuble Camille Saint Saens: Dépôt sauvage autour des poubelles	Voir Logirep	La mairie peut adresser un courrier à Logirep eu égard aux problèmes subis par des habitants de la ville. La vue des poubelles accumulées a un impact sur l'image de la ville, quoique dans une zone privée.
	Nombreuses malfaçons (fuites parking, absence de nettoyage) et absence de tout contact avec Logirep	Une solution provisoire est-elle possible ?	
Rue Schweitzer après intersection rue Descartes	Côté opposé, trottoir allant du pont de l'autoroute à l'intersection Descartes : Irrégularités de surface du trottoir liées aux nombreuses saillies des racines d'arbres, trous en formation, branches d'arbre basses gênant le passage des personnes de 1m80 environ et plus. Largeur du trottoir fortement réduite par stationnement de voitures constant, jusqu'aux premières bornes. Zones très malcommodes voire dangereuses pour les piétons chargés de sacs, de caddies de courses personnels, poussettes, vélos enfants.	Solution d'adaptation : passer sur la chaussée. Particulièrement à proximité de l'abribus Une solution provisoire est-elle possible afin d'assurer la sécurité des personnes? Une solution provisoire est-elle possible afin d'assurer la sécurité des personnes?	Décalage envisagé de la limite de propriété du collège Descartes afin d'élargir le trottoir de ce côté du boulevard. Cet espace entre dans le périmètre de la limite géographique de la Ville. Une enquête d'utilité publique sera conduite et les résultats obtenus en fin d'année afin que Fontenay puisse intégrer cet espace à son périmètre et l'entretenir comme il se doit.
	Après intersection : moins de problème voitures (parking organisé et respecté) mais détériorations de plus en plus importantes du trottoir. 1 seule poubelle publique à côté de l'abribus. Dernier arbre: racines particulièrement saillantes. Trottoir rétréci, défoncé, dangereux	Une solution « d'enjambement, type passerelle » est-elle possible ?	Les travaux de résidentialisation de la résidence Buffon datent d'il y a 20 ans. Ils consistaient à reprendre les extérieurs, (bétons structure métallique), les réseaux et végétaliser les communs. Les espaces arborés se sont bien développés tandis que des travaux de reprise sont à envisager sur certains extérieurs de bâtiment. Avis de Mr Crosnier : investissement très onéreux. Des plaques signalent la présence de gaines et de conduits qu'il faudrait déplacer.

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire
Rue Jean Perrin, vers Parc Montaigne	Haie sur le trottoir de droite: Défaut d'entretien haie, avant garage Opel. Déborde sur le trottoir		Entretien régulier par la Ville. Les roses en face font l'objet d'un entretien respectueux des ressources en eau. Les déchets végétaux issus de la taille sont disposés aux pieds des rosiers désormais séparés du reste du trottoir en herbe par une clôture basse en bois. Résultat : moins d'arrosage et croissance accrue des rosiers
Rue Jean Perrin, vers Parc Montaigne	Pour sécurité routière et économie d'énergie ne serait-il pas intéressant de mettre un éclairage intelligent (qui s'éclaire au passage des piétons uniquement)		L'éclairage spécifique des passages piétons n'est pas envisagé, compte tenu du surcoût qu'il représente. Point sur l'éclairage urbain à propos d'un poteau lampadaire dégradé avec fils apparents (ce point précis fera l'objet d'une réparation rapide). 1228 lampadaires sur l'ensemble de la ville. Investissement de 500 000 € acté pour le remplacement des ampoules actuelles par des LED. Retour sur investissement assuré par l'économie d'énergie engendrée. De plus, afin de réaliser 40 % d'économies et œuvrer pour l'environnement, l'intensité lumineuse est abaissée de 23h à 4h du matin. Par contre l'éclairage dit intelligent n'est pas envisagé, l'investissement de 500 000€ n'étant pas source d'économies.
	Passage piéton avant rond-point: peu visible.	Faudrait-il le repositionner ailleurs ?	Pour le passage piéton peu visible, Mr le Maire prend le sujet.

<p>emplacement du futur EPHAD public</p>	<p>Espace enclos Eurovia. On parle de l'arrivée d'un EPHAD à la place</p>	<p>Le comité de quartier demande à être informé en temps utile pour relayer les informations. Il signale la fréquentation automobile importante à certaines heures. Détournement provisoire de circulation à faire ?</p>	<p>Eurovia n'exploite plus cette parcelle. En effet l'EHPAD public sera construit ici et s'étendra du cimetière jusqu'à la piscine du Parc Montaigne. Il s'agit d'un grand projet de 4000 m2 pour 150 lits sur deux niveaux afin de respecter l'environnement paysager. Pas de création mais déplacement de l'EHPAD de Viroflay, qui sera augmentée d'une unité pour personnes atteints de démence par maladie d'Alzheimer et d'une unité pour personnes âgées dépendantes atteintes de pathologies somatiques. Architecte choisi récemment. Attente de validation par le CA du CH de Versailles qui assurera la responsabilité de la structure. Une zone de jardin, accessible au quartier est prévue. Fin de chantier horizon fin 2025, début 2026.</p>
<p>Plateau Descartes</p>	<p>Travaux sur le complexe sportif</p>	<p>Pour le tennis nécessité de mise en conformité des locaux en regard des critères attendus actuellement (Clubhouse, vestiaires etc..) : un clubhouse doit être construit. Occasion de compléter l'équipement par 2 terrains de tennis et 2 terrains de paddle. Améliorer le confort des adhérents et la fréquentation du club, freinée actuellement.</p>	
	<p>Accès aux personnes en situation de handicap des trottoirs de la Ville</p>	<p>Un rapport relatif à l'accessibilité de la Ville est remis chaque année au Préfet. L'objectif d'être 100 % accessible est partiellement atteint puisque Fontenay est accessible pour sa voirie à 66 % seulement, pour un taux moyen habituel de 70%. Mais la Ville programme des travaux régulièrement tout en sécurisant son budget afin de ne pas augmenter les impôts</p>	