



DEMOCRATIE PARTICIPATIVE – COMITE DE QUARTIER DESCARTES

Compte-rendu Post Balade Urbaine du 15/10/2022

Présents :

Martine Bouteiller, Co-pilote, Anna Cadio, Co-pilote, Mr Diallo, Mme Keramoal, Ana Ugrina, Conseillère municipale, Alice Viñas, Co-pilote

Objectif :

Informers les habitants du quartier, dans les délais annoncés lors de la balade urbaine du 22 mai, sur les points d'avancée au vu des constats relevés. Bien noter que les points d'observation non abordés le 22 mai sont mentionnés sous l'intitulé "ajouts" dans le rapport.

Site	Constat Balade 22-05-22	Attentes-Questions	Réponse du Maire	Constat CDQ-Descartes 15-10-22	Ajouts CDQ-Descartes 15-10-22
Du marché au pôle médical	Parking Vélo : 2 seulement devant commissariat	Améliorer signalétique	Dans le cadre des travaux de la Halle du Marché, le parking vert adjacent accueillera 12 parkings à vélo, juste en face du commissariat	OK.	Demandes transmises par des résidents de la Résidence Fleury souhaitent : 1 -que les places de parking proches de la résidence (hors accès Pompiers, services médicaux dûment signalés) soient réservés à leurs visiteurs
		Augmenter nombre autour du marché			2 -Le franchissement des escaliers, pour un trajet le plus court à la halle du marché, est difficile pour nombre

				15 Parkings à vélo sont posés, répartis sur 2 côtés des abords du marché	d'entre eux. Suggestion du CDQ : une rampe nivelant les marches à l'extrémité de l'escalier, le long du mur de la résidence Fleury.
		A défaut organiser accrochage grille le long commissariat? (2 vélos attachés pendant notre passage)			Sujet développement durable par CDQ : réduction de la surface bétonnée pour faciliter infiltration des eaux de pluie
Avenue Jean Lurcat	<p>Le revêtement récent de la rue a dû être cassé puis rebouché pour intervenir sur les réseaux d'électricité permettant l'installation de la borne de recharge des véhicules électriques ; il y a des nids de poule et des irrégularités de niveau sur le trottoir</p> <p>La voie piétonne se trouve à proximité de la route alors que la voie cycliste en est éloignée.</p>	<p>Il faudrait reprendre les nids de poule et égaliser le revêtement du trottoir afin d'éviter les chutes</p> <p>Il semblerait pertinent d'inverser le marquage au sol, afin de mieux protéger les piétons</p>	<p>La reprise de l'enrobé sur le trottoir sera réalisée rapidement par le prestataire qui est intervenu pour la mise en place de la borne de recharge électrique</p> <p>L'ouverture des portes des voitures garées le long du trottoir est dangereuse pour les cyclistes ; la pose de la signalétique vélo et piéton répond aux normes européennes en la matière</p>	<p>OK.</p> <p>1-Reprise de l'enrobé fait en regard des bornes de recharge voitures électriques</p> <p>2-Marquage au sol pour partage du trottoir entre vélos et piétons fait</p>	<p>La reprise de l'enrobé a atténué les inégalités les plus importantes. Garder le projet de nivellement complet, jusqu'à l'intersection dans le plan des travaux de réfection des trottoirs de la ville</p>

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire	Constat CDQ 15-10-22	Ajouts CDQ 15-10-22
Du pôle médical à la rue Debussy jusqu'à l'intersection Rue Swheitzer	Chaussée Rue Debussy: irrégularités. Danger vélos?			Les irrégularités de la chaussée sont toujours présentes, amplifiées par de nombreuses déjections canines.	Le CdQ estime qu'un accès handicapé serait nécessaire.
	Trottoir Rue Debussy: irrégularités. Nettoyage et désherbage difficile derrière entre le trottoir et Bac à Fleurs cimenté.	Comment améliorer la propreté des trottoirs	Concernant le désherbage, les produits phytosanitaires utilisés pour détruire les végétaux qui poussaient sur les trottoirs et les endommageaient sont désormais interdits. La Mairie ne peut pas mettre à disposition une personne qui désherbe manuellement les 44 kms de trottoirs de chaque côté des 22 kms de voirie que compte Fontenay (A vérifier : je crois que ce sont 3 agents qui travaillent au nettoyage de la ville et qu'une recrue supplémentaire est attendue au 1 ^{er} juin).		
	Trottoir Angle résidence Vendôme: Trou important		Les travaux de reprise des trottoirs sont programmés par la Ville afin que l'ensemble des trottoirs soient régulièrement réhabilités. Ils ne peuvent être tous repris en même temps mais sur une rotation de trois /quatre années, ils font tous l'objet de travaux.	Idem	1-Hauteurs de trottoir variables. Certaines peuvent poser problème : Fauteuils roulants, poussettes... →Veiller à niveler ces portions- là lors des travaux Souhait de connaître le calendrier des travaux prévu pour le quartier 2-déjections canines encore nombreuses →augmenter distributeurs de sachet ?
	Trottoir le long résidence Vendôme, plus loin: Trou important dans le trottoir également				
	Zone dessinée pour bloquer stationnement : demi-effacée. Inefficace.	Blocage par plot surélevé ?	la police municipale applique régulièrement des contraventions de 135 € ; la situation s'améliore progressivement	Aucune amélioration, des véhicules stationnent en permanence aux dires des résidents malgré un marquage au sol renforcé.	

				Le risque d'accident est à nouveau souligné par une riveraine.	
	<p>Avant intersection rue Debussy-Rue Schweitzer. Espace vide devant grille, sur trottoir de gauche: négligé, aspect abandonné</p>	<p>Sous responsabilité partagée des 3F et du Syndic copropriétaires Immo de France.</p> <p>Est-ce que le Comité de quartier a un rôle à jouer ?</p> <p>On relève le petit nombre de poubelles publiques à proximité de l'intersection Debussy-Swheitzer-Descartes</p>	<p>Un focus est fait sur la propreté à Fontenay : la ville n'est pas sale mais elle est salie et dans certains quartiers plus qu'ailleurs, comme dans les rues Debussy et Schweitzer. il y a 3 ans, 45 tonnes de déchets récoltés et aujourd'hui 60 tonnes. Il y a 300 poubelles sur l'espace public Fontenaisien. 1 agent des services techniques est entièrement dédié au ramassage des déchets en Ville. Les comités de quartier peuvent relayer le grand plan propreté que la Ville va prochainement mettre en place ; ils peuvent aussi animer des ateliers « gestion et tri des déchets » pour soutenir la Ville dans son effort.</p>	<p>1-Travail de clarification des responsabilités relatives selon portions de trottoir avance</p> <p>2-Nette amélioration par rapport à des dépôts d'objets. Meilleur aspect général. Restent le désherbage et gestion des haies, possiblement en rapport avec le point 1</p> <p>3-nombre de poubelles idem L'aspect abandonné est à nouveau évoqué.</p>	<p>Suggestion d'une action par le CDQ comparable au World Clean'up day à inclure dans les projets 2023 et actions de sensibilisation. Toutefois l'amélioration globale de la propreté des rues par rapport à la balade urbaine est sensible</p>
Rue Scwheitzer entre pont de l'autoroute et la rue Descartes	<p>Côté droit trottoir vers le pont: N°11: Briques d'enrobage sur le pilier de porte enlevées</p>	Voir 3F	Construction récente	idem	
	<p>Côté droit trottoir vers le pont:immeuble Camille Saint Saens: Dépôt sauvage autour des poubelles</p>	Voir Logirep	<p>La mairie peut adresser un courrier à Logirep eu égard aux problèmes subis par des habitants de la ville.</p>	idem	
	<p>Nombreuses malfaçons (fuites parking, absence de nettoyage) et absence de tout contact avec Logirep</p>	<p>Une solution provisoire est-elle possible ?</p>	<p>La vue des poubelles accumulées a un impact sur l'image de la ville, quoique dans une zone privée.</p>	<p>Amélioration par rapport au 22-05. Restent des sacs poubelles fermés posés à côté des receveurs. Est-ce ponctuel ou durable ?</p>	

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire	Constat CDQ 15-10-22	Ajouts CDQ 15-10-22
Rue Schweitzer après intersection rue Descartes	<p>Côté opposé, trottoir allant du pont de l'autoroute à l'intersection Descartes :</p> <p>Irrégularités de surface du trottoir liées aux nombreuses saillies des racines d'arbres, trous en formation, branches d'arbre basses gênant le passage des personnes de 1m80 environ et plus.</p> <p>Largeur du trottoir fortement réduite par stationnement de voitures constant, jusqu'aux premières bornes. Zones très malcommodes voire dangereuses pour les piétons chargés de sacs, de caddies de courses personnels, poussettes, vélos enfants.</p>	<p>Solution d'adaptation : passer sur la chaussée. Particulièrement à proximité de l'abribus Une solution provisoire est-elle possible afin d'assurer la sécurité des personnes ?</p> <p>Une solution provisoire est-elle possible afin d'assurer la sécurité des personnes ?</p>	<p>Décalage envisagé de la limite de propriété du collège Descartes afin d'élargir le trottoir de ce côté du boulevard.</p> <p>Cet espace entre dans le périmètre de la limite géographique de la Ville. Une enquête d'utilité publique sera conduite et les résultats obtenus en fin d'année afin que Fontenay puisse intégrer cet espace à son périmètre et l'entretenir comme il se doit.</p>	<p>OK.</p> <p>Nivellement du sol par reprise de l'enrobage du trottoir sur toute la portion jusqu'à l'intersection Rue Descartes.</p> <p>Nette amélioration Problème résolu.</p> <p>Reste le sujet du stationnement des véhicules.</p>	<p>Skate Park : absence d'éclairage et surtout de toilettes. Ceci expliquerait l'utilisation anormale des toilettes du collège à proximité</p> <p>Suggestion de disposer des poubelles et boîte à mégots à différents endroits notamment à proximité des abribus.</p>
	<p>Après intersection : moins de problème voitures (parking organisé et respecté) mais détériorations de plus en plus importantes du trottoir.</p>		<p>Les travaux de résidentialisation de la résidence Buffon datent d'il y a 20 ans. Ils consistaient à reprendre les extérieurs, (bétons structure métallique), les réseaux et végétaliser les communs. Les espaces arborés se sont bien développés tandis que des travaux</p>		<p>Pas de siège à côté de l'arrêt de bus, près de l'intersection Rue Schweitzer-Rue Jean Perrin</p> <p>Le CdQ suggère l'ajout de sièges pour les personnes âgées.</p>

	1 seule poubelle publique à côté de l'abribus.		de reprise sont à envisager sur certains extérieurs de bâtiment.		
	Dernier arbre: racines particulièrement saillantes. Trottoir rétréci, défoncé, dangereux	Une solution « d'enjambement, type passerelle » est-elle possible ?	Avis de Mr Crosnier : investissement très onéreux. Des plaques signalent la présence de gaines et de conduits qu'il faudrait déplacer.	OK. Travaux réalisés. Disparition du problème	
					Rue Descartes : Il est observé un stationnement sauvage devant le collège. Le véhicule a dégradé le plot en plastique pour se garer.
					Les cerisiers qui bordent la rue Descartes sont abîmés et à remplacer.

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire	Constat CDQ 15-10-22	Ajouts CDQ 15-10-22
Rue Jean Perrin, vers Parc Montaigne	Haie sur le trottoir de droite : Défaut d'entretien haie, avant garage Opel. Déborde sur le trottoir		Entretien régulier par la Ville. Les roses en face font l'objet d'un entretien respectueux des ressources en eau. Les déchets végétaux issus de la taille sont disposés aux pieds des rosiers désormais séparés du reste du trottoir en herbe par une clôture basse en bois. Résultat : moins d'arrosage et croissance accrue des rosiers. Mais il appartient au propriétaire de la portion de haie signalée d'en assurer l'entretien.	OK. Haie taillée mais gagnerait à être désépaissie pour régler complètement Léa difficulté. Pb partiellement Résolu	Surface trottoir toujours irrégulière.

Site	Constat	Attentes-Questions	Réponse du Maire	Constat CDQ 15-10-22	Ajouts CDQ 15-10-22
Rue Jean Perrin, vers Parc Montaigne	Pour sécurité routière et économie d'énergie ne serait il pas intéressant de mettre un éclairage intelligent (qui s'éclaire au passage des piétons uniquement)		L'éclairage spécifique des passages piétons n'est pas envisagé, compte tenu du surcout qu'il représente. Point sur l'éclairage urbain à propos d'un poteau lampadaire dégradé avec fils apparents (ce point précis fera l'objet d'une réparation rapide). 1228 lampadaires sur l'ensemble de la ville. Investissement de 500 000 € acté pour le remplacement des ampoules actuelles par des LED. Retour sur investissement assuré par l'économie d'énergie engendré. De plus, afin de réaliser 40 % d'économies et œuvrer pour l'environnement, l'intensité lumineuse est abaissée de 23h à 4h du matin. Par contre l'éclairage dit intelligent n'est pas envisagé, l'investissement de 500 000€ n'étant pas source d'économies.		
	Passage piéton avant rond-point: peu visible.	Faudrait-il le repositionner ailleurs ?	Pour le passage piéton peu visible, Mr le Maire prend le sujet.	Sans changement depuis la balade urbaine. Le passage manque toujours de visibilité.	
					A l'approche du parc Montaigne le trottoir est très dégradé.

emplacement du futur EPHAD public	Espace enclos Eurovia. On parle de l'arrivée d'un EPHAD à la place	<p>Le comité de quartier demande à être informé en temps utile pour relayer les informations. Il signale la fréquentation automobile importante à certaines heures. Déournement provisoire de circulation à faire ?</p>	<p>Eurovia n'exploite plus cette parcelle. En effet l'EHPAD public sera construit ici et s'étendra du cimetière jusqu'à la piscine du Parc Montaigne. Il s'agit d'un grand projet de 4000 m2 pour 150 lits sur deux niveaux afin de respecter l'environnement paysager. Pas de création mais déplacement de l'EHPAD de Viroflay, qui sera augmentée d'une unité pour personnes atteints de démence par maladie d'Alzheimer et d'une unité pour personnes âgées dépendantes atteintes de pathologies somatiques. Architecte choisi récemment. Attente de validation par le CA du CH de Versailles qui assurera la responsabilité de la structure. Une zone de jardin, accessible au quartier est prévue. Fin de chantier horizon fin 2025, début 2026.</p>		
Plateau Descartes	Travaux sur le complexe sportif	<p>Pour le tennis nécessité de mise en conformité des locaux en regard des critères attendus actuellement (Clubhouse, vestiaires etc..) : un clubhouse doit être construit. Occasion de compléter l'équipement par 2 terrains de tennis et 2 terrains de paddle. Améliorer le confort des adhérents et la fréquentation du club, freinée actuellement.</p>			

	Accès aux personnes en situation de handicap des trottoirs de la Ville	Un rapport relatif à l'accessibilité de la Ville est remis chaque année au Préfet. L'objectif d'être 100 % accessible est partiellement atteint puisque Fontenay est accessible pour sa voirie à 66 % seulement, pour un taux moyen habituel de 70%. Mais la Ville programme des travaux régulièrement tout en sécurisant son budget afin de ne pas augmenter les impôts		
	Accès aux personnes non handicapées, mais familles avec poussettes, vélos et jeunes enfants			