



## DEMOCRATIE PARTICIPATIVE – COMITE DE QUARTIER LES MUSICIENS SEANCE DU 17/04/2023

### Présents :

*Luc Videau, Mireille Eustache, Hugo Libiot, Jade-Lara Lesieur, Yannick Le Goaëc, Anne-Marie Delamare, Sylvain Cadiot*

### Ordre du jour :

- Annonces Générales
- La balade urbaine

### Premier ordre du jour : Les annonces générales

#### **Le projet immobilier de l'espace de l'ancien Leader Price**

Sylvain Cadiot fait un rapide retour sur la réunion publique qui s'est tenue mardi 11 avril pour présenter le projet. Mireille Eustache, Luc Videau et Yannick le Goaëc étaient également présents. Le projet qui a été présenté semble recueillir des avis plus favorables que ce qui était initialement ressenti. Globalement, le projet semble cohérent et va dans le sens de l'amélioration de l'avenue de la République.

Luc Videau rappelle l'historique des actions de l'association Bien Vivre la Rue Mansart.

#### **La réunion d'accueil des nouveaux habitants**

15 familles étaient présentes, un peu moins que les années précédentes. Des retours positifs sur la présentation de la ville de Fontenay. La projection du film de présentation a fait son effet.

Une correction est à faire dans le livret de présentation de ville : la carte des quartiers présente l'ancien découpage. Mireille Eustache et Jade rappellent qu'il serait opportun d'afficher davantage la carte des CDQ et réaliser des badges pour les membres présents des CDQ pour être plus facilement identifiables et sollicités par les nouveaux habitants.

#### **Limite cadastrale entre Saint-Cyr-l'École et Fontenay Le Fleury**

Yannick Le Goaëc nous fait état de l'avancée des modifications des limites de terrain entre Saint-Cyr et Fontenay. L'enquête publique donne un avis favorable à la récupération par Fontenay-le-Fleury de l'ensemble des terrains du côté Fontenaysien de l'autoroute A12. Saint-Cyr devrait cependant récupérer l'espace sous le tunnel de l'A12 sur la RD11. Il s'agit principalement de modifications de rattachement administratif des terrains ;

Cession de la parcelle AC121 à titre onéreux à la ville de Fontenay le Fleury par la ville de Saint Cyr (une délibération devra être prise à ce sujet au moment venu avec saisine en amont de l'avais du domaine en fonction du montant)



En conséquence de quoi, l'aménagement du Parc du Levant va pouvoir se poursuivre.

### **Les actions des CDQ réunis et l'organisation des CD**

Sylvain Cadiot souhaite rappeler les actions des CDQ réunis. Jade Lesieur se présente comme mitigée et partisane d'une approche thématique. Elle est également en faveur des événements inter quartier. Concernant l'organisation du loto, Sylvain annonce qu'il s'en déchargera et Jade annonce qu'elle poursuivra son engagement dans cette organisation.

Luc Videau rappelle que l'approche thématique serait à mener avec le comité citoyen qui est théoriquement chargée de porter les sujets.

Les membres présents se montrent plutôt en faveur d'une organisation plus agile et thématique, mais s'inquiète de voir les réunions mensuelles se raréfier et l'autonomie de le CDQ se perdre.

Sylvain Cadiot remonte également son sentiment de pause au niveau du Comité Citoyen.

### **Deuxième ordre du jour L'organisation de la balade urbaine :**

#### **Revue de la dernière balade**

Les pigeons rue Poussin => il faut un contact chez Bailly pour voir ce qu'ils ont fait

## **Titre troisième ordre du jour :**

Préparation de la balade urbaine

### Préparation de la balade urbaine

Sont soulignés les points d'amélioration de la balade de l'année dernière notamment la mise en place de la zone 30 à Fontenay qui en fait partie.

La balade de cette année reprendra les points non réglés et en ajoutera d'autres en fonction des repérages effectués. L'entrée de ville côté lidl est à examiner d'autant plus que cette localisation à terme pourrait se situer sur Fontenay et non plus sur St Cyr.

Il est important de mentionner les endroits où les handicapés ne peuvent pas passer et cela pourrait constituer un fil rouge pour la balade.

D'ores et déjà nous indiquons les points suivants :

- Manque d'éclairage rue Bizet et rue Poussin
- Entrée piste cyclable rue Poussin (marquage au sol ou plot pour empêcher voitures de passer)
- Angle rue Zola et rue Poussin : préciser si priorité à droite ou stop (panneau à ajouter)
- Rue Poussin : pigeons et nuisibles (rapprochement avec la ville de Bailly sur leur expérience de traitement) et point de collecte des encombrants à définir pour les habitants de l'immeuble et des maisons en face.
- Croix du Mont : entretien par les services de la ville ?
- Fresque à proposer dans le tunnel à côté du square Crevillent
- Ajout de cendriers dans ce tunnel (évaluation volume des déchets, mégots entraînés par les eaux de pluie)
- Parc St Cyr : aménagement pour les trottinettes en libre service ?
- Quid du remplacement des PAV rue Satie ?
- Angle de la rue Anatole France et du Bd de la république : une plaque d'égout provoque des bruits au passage des véhicules
- Hauts de Fontenay au-dessus de la gare : se focaliser sur la sécurité des habitants.

### Autres questions ou remarques :

- Devenir de l'ex pharmacie rue Zola
- Devenir d'un local dans la Villa Felicia où il était question à un moment donné d'un Cocci Market (refusé par l'assemblée générale des co-propriétaires)
- Les logements sociaux situés près de l'autoroute subissent des désagréments
- Imaginer des décorations avec des vieux instruments de musique ou des sculptures pour représenter le quartier des musiciens.

Un rendez-vous est fixé mercredi 26 avril à 18h30 à l'entrée de la résidence du parc St Cyr pour établir le parcours de la balade.

**Prochaine réunion :**  
le lundi 15 mai à 20h30