

1. Place de l'hôtel de ville

Comité de Quartier : Point info : Implantation de la librairie JMS en centre-ville

Mairie : Deux chantiers sont actuellement en cours



- Création d'un local électrique – coût : 200 000 €
Le transformateur actuel, installé dans la mairie depuis 1970, sera déplacé vers un local dédié. Cette opération permettra de désimbriquer les différents bâtiments : chaque bâtiment relié au local disposera de son propre compteur et pourra suivre sa consommation de manière individualisée, tout en étant client direct d'un fournisseur d'électricité. La mairie n'assurera plus la maintenance ni la gestion : tout sera pris en charge par le fournisseur. Par ailleurs, la tension sera augmentée de 20 000 volts à 30 000 volts, ce qui facilitera l'alimentation de nouvelles bornes électriques et de panneaux solaires.
- Librairie JMS :
Les travaux incluent : la création d'un parvis accessible à hauteur d'homme, l'isolation de la façade, et la rénovation extérieure avec un rendu blanc pour créer une rupture visuelle. Les travaux extérieurs doivent être achevés en décembre 2025, suivis de trois mois d'installation pour la librairie, avec une ouverture prévue au printemps 2026.



2. Avenue Jean Lurçat



Mairie : Suite à la balade urbaine de 2024, les assises sur les gabions (cages métalliques remplies de cailloux) devant le pôle médical ont été rénovés. Les autres seront réalisées prochainement.





Mairie : Les quatre lampadaires seront repeints par les services techniques dans le cadre de leur rénovation.

3. Avenue Claude Debussy



Mairie : La bordure sera refaite afin de rendre l'accès conforme aux normes PMR.



Mairie : Un courrier sera envoyé à La Poste Immobilier pour demander la rénovation de l'armoire de tri utilisée par les facteurs.

4. Rue César Franck



Mairie : Un courrier conjoint de la mairie et de 3F sera envoyé aux habitants pour les sensibiliser au problème du jet de mégots par la fenêtre sur la voie publique.

5. Rue Jules Massenet



Mairie : Cette caméra a été installée pour répondre à diverses problématiques dans le quartier, telles que les squats et les nuisances sonores, dans le cadre de la reconquête du territoire. Après avoir été endommagée à huit reprises (fils coupés, caméra brisée), elle n'a plus subi de détérioration et la place est désormais calme.

Comité de Quartier : Mat camera de la rue Massenet. Pas d'éclairage, et trop de feuillage, qui ne permet pas un bon fonctionnement.



Mairie : Le lieu a fait l'objet d'une intervention pour dégager les branchages gênants. La caméra a été installée pour assurer la tranquillité des riverains et lutter contre les rodéos urbains à moto. Les images transmises par les caméras sont de très bonnes qualités grâce aux modes jour et nuit (infrarouge) dont elles sont équipées.

Comité de Quartier : Chemin pour aller au jeux, en venant des 3F, besoin d'élagage.



Mairie : Un élagage urgent est nécessaire afin de retirer les branches mortes et prévenir tout risque d'accident. Cette allée est empruntée quotidiennement par les enfants se rendant à l'école. L'arbre se situe sur la parcelle gérée par 3F. Si 3F n'intervient pas, la mairie prendra en charge les travaux.



Mairie : Une intervention par les services techniques est programmée très prochainement pour couper les branchages et élaguer le buisson

6. Carrefour avenue Albert Schweitzer / avenue Claude Debussy

Comité de Quartier : Passage piéton trop près du feu, quand le feu est vert, les voitures arrivent vite alors que c'est un passage très fréquenté par les collégiens. Y-a-t-il eu des remontées concernant sa dangerosité ? Faut-il le déplacer de quelques mètres ?



Mairie : Le passage piéton doit effectivement être sécurisé. Il pourrait être déplacé et ses abords protégés par des barrières. La mairie attend la validation ou non du projet de géothermie, qui doit passer par la ville de Fontenay-le-Fleury avant le début des travaux. Cette avenue sera une priorité en matière d'aménagement afin de renforcer la sécurité.

7. Parc Montaigne

Comité de Quartier : J'ai eu un vélo électrique cet été. J'ai fait le constat, qu'il n'y avait pas de parking vélos à proximité de ma résidence pour le laisser dans la journée. Je pense que nous sommes beaucoup à circuler en vélo ou au moins à faire des balades le week-end. C'est indispensable de pouvoir les attacher correctement. Est-ce que ça serait possible d'y penser ?



Mairie : Le parc Montaigne est une résidence privée, et la mairie n'intervient pas à l'intérieur. Toute demande doit être adressée au syndicat du parc. Un parking à vélos est disponible à proximité, devant le collège.

Comité de Quartier : Des femmes de différents âges ont été suivies dans le Parc Montaigne pour prendre des photos de leurs pieds cet été (square Arago et Palissy) et autour.



Mairie : Il est essentiel de signaler tout incident à la mairie via la police municipale, en précisant le jour et le créneau horaire. La ville dispose de 200 angles de vue répartis sur le territoire, surveillés par le Centre de Supervision Urbain (CSU). Chaque caméra offre des fonctionnalités différentes : certaines disposent d'un dôme à 360°, d'autres permettent quatre angles de vue distincts. Le CSU peut visionner les images et les transmettre à la police pour enquête si nécessaire. Trois affaires ont déjà été résolues grâce à ce dispositif.

8. Rue René Descartes

Comité de Quartier : Point info : coupe raisonnée devant la crèche J.Lassère



Mairie : Une intervention de taille raisonnée est programmée courant novembre.

La gestion différenciée à Fontenay-le-Fleury est une démarche écoresponsable adoptée par la municipalité pour entretenir les espaces verts de manière durable et respectueuse de la biodiversité. Cette approche consiste à adapter les pratiques d'entretien selon les usages et les enjeux écologiques de chaque espace.

Actions concrètes mises en place :

- Fauchage tardif : les fauches sont réalisées à des moments spécifiques pour favoriser la croissance de certaines plantes et la présence d'insectes.
- Entretien sans pesticides : une politique de zéro pesticide est appliquée pour protéger les écosystèmes locaux.
- Plantation d'essences adaptées : choix de végétaux nécessitant moins d'eau et mieux adaptés au climat local.

Comité de Quartier : Point info travaux : plateau Descartes

Mairie : La municipalité souhaite faire du plateau Descartes un véritable lieu de vie. Datant de plus de 40 ans, ce site nécessite une modernisation afin de répondre à l'évolution des pratiques sportives et aux nouveaux besoins identifiés.

Cependant, depuis le 1er septembre 2025, la période de réserve pré-électorale étant en vigueur, le projet est suspendu jusqu'aux élections municipales de mars 2026.



Le futur aménagement a pour objectif d'enrichir l'offre sportive et de loisirs à Fontenay-le-Fleury, en proposant des activités actuellement absentes du territoire, telles que le street workout, le padel, le basket 3x3 ou encore des espaces de réunion...

Fréquenté par environ 3 000 personnes chaque semaine, le plateau Descartes est pensé comme un espace convivial et verdoyant : parc de promenade, arbres fruitiers, zones de repos et espaces ombragés pour apporter de la fraîcheur.

La place des piétons y sera renforcée, et l'organisation du stationnement des véhicules sera repensée pour mieux s'intégrer à cet environnement.

Comité de Quartier : Point info : EHPAD



Mairie : Initialement estimé à 15 millions d'euros, puis réévalué à 25 millions d'euros, le projet est actuellement suspendu en raison d'un manque de financements de la part du département.

Par ailleurs, la municipalité n'adhère pas au nouveau projet proposé. Elle souhaite qu'il s'agisse d'un établissement public accessible à tous, et non d'un projet privé géré par des investisseurs. Les conditions nécessaires à sa réalisation ne sont donc pas réunies.

En mars 2026, le projet sera considéré comme clos, et une nouvelle réflexion pourra être engagée. Le terrain appartenant à la mairie, la municipalité reste ouverte et patiente, dans l'espoir qu'un partenaire public puisse, dans les années à venir, proposer un nouveau projet conforme à l'intérêt collectif.